



**PREFEITURA DE SÃO LUÍS**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS-TARF

**RECURSO VOLUNTÁRIO**

**PROCESSO: 47579/2020**

**RECORRENTE: PAULO CESAR SOUZA DE ALCÂNTARA**

**CPF: 841.459.273-20**

**INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 25.10.0012.1422.0968.0**

**RECORRIDO: AUTORIDADE JULGADORA DE PRIMEIRA INSTÂNCIA**

**CONSELHEIRO RELATOR: ANTONIO DE SOUSA FREITAS**

**CONSELHEIRO VOTO-VISTA: JOÃO EVANGELISTA COSTA FIGUEIREDO**

**ACÓRDÃO Nº 15/2021.**

**EMENTA:** IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS – ITBI. MEDIDA FISCAL PROCEDENTE QUANDO UTILIZA COMO BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO O VALOR DO BEM NO MERCADO. INTELIGÊNCIA DO ART. 377, § 3º DA LEI Nº 6.289/2017 – CTM E ART. 148 – CTN. RECURSO VOLUNTÁRIO CONHECIDO E IMPROVIDO. MANTIDA A DECISÃO DE PRIMEIRA INSTÂNCIA.

Vistos, relatados e discutidos os autos deste processo entre as partes acima especificadas,

**ACORDAM** os membros da Segunda Câmara do TARF, em Sessão desta data, por **MAIORIA** de votos, de acordo com o Voto Vista do Conselheiro João Evangelista Costa Figueiredo e voto de qualidade do Presidente e Parecer favorável da Procuradoria Geral do Município, em conhecer do Recurso Voluntário e negar-lhe provimento, mantendo a decisão de Primeira Instância.

Sala das Reuniões, **JOSÉ ANDRADE DE SOUZA**, do TARF, São Luís-MA, 21 de julho de 2021.

**FRANCISCO FLÁVIO FARIAS FILHO**  
*Presidente do TARF*

**ANTONIO JOSÉ DOS SANTOS**

**ANTONIO DE SOUSA FREITAS**  
*Relator (Voto Vencido)*

**JOÃO EVANGELISTA C. FIGUEIREDO**  
*Relator (Voto de Vista)*

**HELCEMAR ARAÚJO BELÉM FILHO**  
*Voto Vencido*

Funcionou pela Procuradoria Geral do Município, o **Dr. MARCELO DUAILIBE COSTA**, junto a este Tribunal.